

海南洋浦陆海国际贸易有限公司

加气块采购

公
开
询
价
文
件

第一章 公开询价报价须知

海南洋浦陆海国际贸易有限公司加气块采购根据需要，拟按照公开询价方式进行采购，具体采购事项如下：

序号	项目	内容
1	公开询价单位	海南洋浦陆海国际贸易有限公司
2	公开询价内容	填写内容： 1. 采购货物名称/数量（详见报价书）； 2. 质量标准及技术要求等（详见公开询价说明）； 3. 公开询价报价文件获取方式：在网页附件处下载电子版文件
3	开始时间	2024年10月18日
4	报价书递交时间地点	截至2024年10月21日上午9:00纸质版送至洋浦大厦3楼311室或电子版发送至指定电子邮箱luhaimygs@hnyp.lh.com。
5	联系人及电话	胡焱烈/0898-28810376
6	廉政监督电话	0898-28810186
7	送货地址	白马井
8	履约保证金	中标金额的3%。履约保证金的提交时间：成交通知书发出之后7个日历天内；履约保证金的形式：以银行转账或银行保函（限定出具保函的机构为全国股份制银行、海南区域股份制银行，可线上验真，保函性质为见索即付，争议解决地在海南洋浦陆海国际贸易有限公司所在地，保函有效期间要覆盖至项目供应完毕且验收完毕），作为乙方诚信、全面、正确履行全部合同义务的保证，如发生违约扣款情况，甲方就收取的履约保证金在乙方供货完毕且办理完总结算签字确认后30个工作日内，扣除违约金无息返还；如有其他情况，双方协商确定返还时间。

一、总则

(一)原则

坚持公开、公正、公平和诚实信用的原则。坚持质量优先，价格合理，科学评估，规范运作。

(二) 供应商参与报价条件

- 1、具备法律主体资格。
- 2、具备国家有关部门、行业或公司要求必须取得的质量、计量、安全、环保认证及其他经营许可；在有关部门和行业的监督检查中没有不良记录；与公司没有不良合作记录。
- 3、具有一定的经营规模和服务能力，有同产品的供应业绩，供应量不低于本次询价数量。
- 4、具有良好的商业信誉。

(三)合格的加气块采购范围和交易方式

1. 公开询价结束后，向成交企业发放《成交通知书》，成交企业凭《成交通知书》按照报价书价格签定具体采购合同。
2. 供货和结算方式：成交企业根据合同供货，货款按合同规定结算。
3. 供货过程中，如发现成交单位实际不具备供货条件，或所供应加气块不符合相关质量要求，我司可终止与该成交单位合作。

(四) 合同文本采用使用公开询价单位提供的合同文本。供货合同将以此报价文件为基础签订，凡参与报价的单位皆被视为认可文件中出现的所有条款，并被视为报价单位已把文件中出现的所有条款综合考虑在自己的报价中。成交单位在签订合同时无权调整条款，否则被视为成交单位放弃资格，我司有权选择与备选单位签订合同。

二、公开询价报价说明

(一)公开询价文件

- 1、公开询价报价人须知
- 2、合同（格式）
- 3、报价书

(二) 公开询价报价文件具体要求

- 1、本次公开询价的内容：加气块。
- 2、承包方式：加气块的供应（包括供应商出售该物资应缴纳税金及一切税费、装卸车费、包装费、保险费、运输费，以及其他运抵至甲方指定交货地点的一切费用；包括售后服务以及市场价格涨幅等的各类风险费用；以及其他所有相关服

务费用等)

3.1、供应材料均应符合标准等国家标准、行业标准、地方标准及甲方提出的要求，按照《中华人民共和国产品质量法》及相关的产品质量标准规定执行及业主公开询价报价要求、设计为准。

3.2、进场的物资必须符合国家相关标准。如发生质量问题，乙方包退、包换。确保进场材料质量合格率 100%，并须在材料进场的同时提供材料的质量检验部门的产品材质证明书（甲方有权对所采购的材料进行进一步检测），且材质证明书内容要和现场进料单及标牌所标明内容相对应。

3.3、材料质量应严格符合工程所需材料质量验收标准、设计、合同及有关工程施工及验收规范的要求。同时，乙方的材料质量必须满足甲方保证工程质量而对质量、服务等提出的各种进一步要求，并引以为依据出具详尽的服务承诺。供应的产品应以样品为样板，否则，甲方有权随时解除合同，由此造成甲方工期延误的损失及紧急订货增加的费用等均由乙方承担。

3.4、乙方的产品应符合国家有关环保法律法规的规定以及甲方 ISO14000 环境体系要求，不能对施工环境造成污染；同时，该货物还应该符合甲方 OHSMS18000 职业安全健康管理体系标准的要求，不能对接触货物的有关人员及竣工后的使用人员的健康造成危害。

4、验收方法：买方有权利对进场的物资进行各种形式的检验，供应商必须充分配合。所供物资均应符合现行国家标准，具有质量检验部门的产品合格证、检测报告及产品性能说明书，并应表明生产厂家、规格和生产日期，物资进场时将以上合格资料一同交由承包方。

5、送货方式：根据公开询价单位要求的时间送货到指定位置，送货地点：儋州市项目指定地点。

6、合同文本：供货合同将以此公开询价文件为基础签订，凡参与的单位皆被视为认可公开询价文件中出现的所有条款，并被视为 单位已把公开询价文件中出现的所有条款综合考虑在自己的报价中。成交单位在签订合同时无权调整条款，否则被视为成交单位放弃成交资格，公开询价单位与备选成交单位签订合同。

7、对未成交的单位不做经济方面或其他方面的赔偿，也不做解释，谨对合作表示衷心的感谢。

三、报价书的编制和递交

（一）材料构成：按照第三章报价书（格式）要求提供，内容包括：

1、报价表

2、报价承诺函

3、营业执照

4、无重大违法记录证明材料

5、报价单位认为需要提供的其他文件

(二) 填写要求:按照报价书格式要求签字、盖章。报价书中的企业的名称应准确无误。

(三) 材料递交时间和地点按海南洋浦陆海国际贸易有限公司要求执行,因不可抗力原因,可酌情延长材料递交截止时间。

(四) 材料其它要求

- 1、提供的资料必须真实、完整、合法。
- 2、投标时无需厂家提供授权书,中标后需提供厂家授权书。
- 3、提供虚假资质证明文件的,一经发现立即取消其资格,并交由相关部门依法处理。

四、报价

(一) 报价单位可在递交的材料中,依据文件的格式要求填报纸质版《报价书》。

(二) 报价单位的报价应为以“立方”为单位的单价。

(三) 报价使用货币为人民币,单位为“元/立方”,报价保留到小数点后两位。

(四) 报价是指供货商供应的落地价。

第二章 合同

海南洋浦陆海国际贸易有限公司加气块采
购合同

合同编号：

甲方（采购方）：海南洋浦陆海国际贸易有限公司

乙方（供应商）：

签约地点：海南省儋州市洋浦经济开发区洋浦国际商业大厦

签约时间：2024 年 月 日

甲方：海南洋浦陆海国际贸易有限公司
住所：海南省洋浦经济开发区洋浦大厦3楼305房

法定代表人：

乙方：
住所：

法定代表人：

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规，为明确甲方与乙方的权利义务，经双方协商一致，甲方就海南洋浦陆海国际贸易有限公司向乙方采购加气块事宜，签订本合同，双方共同遵守。

1 货物及数量

1.1 货物的名称、数量、规格、生产厂家等详见下表。

序号	名称	规格型号	单位	暂定数量	不含税单价	不含税合价	含税单价	含税合价	备注
1	蒸压加气混凝土砌块								
2	蒸压加气混凝土砌块								
3	蒸压加气混凝土砌块								
	合计								
提供增值税专用发票税率				13%					
1、以上综合价格已包括采购期间的采购费用、增值税税金、合理利润、包装费、各类运杂费、过江过路过桥费、装卸费等运抵至甲方指定交货点的综合费用。 2、打包加气砖托盘丢失赔偿单价： <u>100</u> 元/个（含增值税，木托盘）、 <u>200</u> 元/个（含增值税，铁托盘），乙方必须按甲方要求及时回收托盘，损坏正常回收，不赔偿。									

1.2 以上数量为暂估数量，暂定总价款（含税）为： 元，金额大写： ；其中，不含税价款为： 元，税金为： 元，税率为：13%。供货数量、时间和地点以甲方书面计划为准，结算数量为甲方实收合格数量，甲方有权对合同中的数量和交货时间做调整，乙方不得有异议，当乙方供货量达不到以上暂估数量时，乙方不得以供货数量不足作为索赔的理由。

1.3 合同结算单价、合同暂估总金额以及最终结算总价都已包括货物价款、供应

商出售该物资应缴纳税金及一切税费、包装费、保险费、运输费、装卸车费，以及其他运抵至甲方指定交货地点的一切费用；包括售后服务以及市场价格涨幅等的各类风险费用；以及其他所有相关服务费用。

1.4 甲方收取本合同含税总价款 3%，即_____元（大写：_____）作为合同履行保证金，中标通知书发出之后 7 个日历天内，以银行转账或银行保函（限定出具保函的机构为全国性股份制银行、海南区域股份制银行，可线上验真，保函性质为见索即付，争议解决地在海南洋浦陆海国际贸易有限公司所在地，保函有效期间要覆盖至项目供应完毕且验收完毕），作为乙方诚信、全面、正确履行全部合同义务的保证，如发生违约扣款情况，甲方就收取的履约保证金在乙方供货完毕且办理完总结算签字确认后 30 个工作日内，扣除违约金无息返还；如有其他情况，双方协商确定返还时间。

2 技术质量要求

2.1 相关标准规范：加气块符合 GB50003-2001 和 GB/T 11968-2020 蒸压加气混凝土砌块标准。

2.2 质量基本条件：质量等级及相关质量参数需具备检测资质的第三方机构检测报告。

2.3 材质证明书：根据甲方要求提供相关证明资料，不限于产品说明书。

2.4 服务质量：产品质量应严格符合工程项目的设计、询价文件及有关工程施工及验收规范的要求，同时产品质量及服务必须满足甲方为保证工程质量而对质量、服务等方面提出的各种进一步要求。

2.5 质量保证期：2年。（从本工程竣工验收完毕之日起算）。质量保证期内乙方免费提供质量缺陷货物的维修、更换等服务。乙方必须在接获甲方提出书面要求后 3 日内给予书面答复。如有必要，乙方在 1 日内应指派人员到现场，将有质量缺陷的货物进行维修、更换，一切费用由乙方承担。

3 验收方法

整齐堆码点数，堆码时需把次砖、坏砖挑出，在计量结算时给予扣除，并由供方运输退场，具体验收合格数量以甲方收料员、总包、监理及乙方共同确认数据为准。

按照国家、地方、行业的技术规范和甲方采购标准验收，甲方对乙方所供货物按照规范随机抽样送第三方检测机构检测，检测范围由甲方决定，检测费用由甲方承担，若检测结果不合格则该批次产品视为不合格给予退场，所产生的相关检测、货物退场等费用乙方承担。

4 交货地点、交货人员、交货期限

4.1 交货地点：儋州市项目指定地点。乙方按甲方的供货通知所要求的规格、数量，供应甲方合同明细中要求的物资。

4.2 甲方指定收货人员：姓名 _____（联系电话 _____，微信号： _____）负责签字验收，乙方指定送货人员姓名： _____，联系电话： _____，微信号： _____。任一方如要求变更上述人员及相关信息的，应在送货、交货前书面通知另一方，该通知函件作为本合同的补充条款，非合同约定人员签字的货单，不作为双方结算的依据。

4.3 交货日期：乙方收到订单后3个日历天内将货物送达该项目指定地点。

5 货款的结算及支付方式

5.1 结算方式：周结，每个自然周为一个结算周期，自然周结束后5个工作日内双方就供应合格物资对账结算；对账结算完毕，乙方立即提交对应金额的发票，甲方收到发票后5个工作日内支付当周结算物资价款的100%货款。

5.2 乙方指定收款账户：

名称： _____ 有限公司

开户行： _____

账号： _____

5.3 甲方开票信息：

名称：海南洋浦陆海国际贸易有限公司

纳税人识别号：91460000MABU89U388

营业地址：海南省洋浦经济开发区新英湾区控股大道洋浦大厦8楼818房

电 话：0898-28816705

开 户 行：

银行账号：

6 违约责任

6.1 乙方若不能按甲方需求在规定期限送至指定现场存货地点，乙方将承担因此造成的一切损失，并且甲方向乙方收取逾期运达物资总额(含增值税)每日0.5%的违约金，若逾期三天以上，则甲方有权因乙方违约而单方解除本合同。（产品实际运送到合同指定地点的时间为乙方的实际交货时间，并以此来确定是否构成逾期交货）；若因乙方逾期供货，导致甲方所负责供应的项目工期延误，甲方因此而遭受损失的，则甲方可按照批次货价的20%收取违约金，同时可要求乙方赔偿因工程延期而使甲方遭受的全部损失。因乙方延迟供货3天以上，则甲方可另行选择第三方完成供应，乙方除须承担违约责任外，还需承担甲方因选择第三方而额外多支付的费用。若出现此类情况两次，则甲方可单方解除合同。乙方不得因甲方未按期付款而停止供应，如因停止供应造成的损失参照乙方逾期供应违约责任执行。

6.2 本合同所采购与供应的物资，在进场验收过程中出现品牌规格数量不符、单据丢失、物资质量不达标等问题，甲方可按下列条款中的一条或多条向乙方主张权利：

(1) 甲方有权拒收物资，乙方应把被拒收物资的预付货款返还甲方。

(2) 要求乙方承担退货过程中发生的一切损失和费用，包括利息、银行费用、运输和保险费、检验费、仓储和装卸费以及为保管和保护退货货物所需的其它费用。

(3) 若乙方出现单据丢失等情况，则甲方对乙方每次处以500元人民币的违约金，且乙方必须负责将有关单据补充完善；若因此类情况导致工期出现延误的，

导致甲方遭受损失，甲方有权要求乙方按照当批次货价 20%支付违约金，并赔偿由此遭受的全部损失；若出现此类情况两次，则甲方可单方解除合同。

(4) 若出现规格数量不符的情况，甲方有权要求乙方在 3 日内补足所要求规格或数量的物资，同时甲方对乙方每次处以 1000 元人民币的违约金；因规格数量不符且处理时间超过 3 天，则甲方可另行选择第三方完成供应，乙方除须承担违约责任外，还需承担甲方因选择第三方而额外多支付的费用。若因此类情况导致工期出现延误的，导致甲方遭受损失，甲方有权要求乙方按照当批次货价 20%支付违约金，并赔偿由此遭受的全部损失；若出现此类情况两次，则甲方可单方解除合同。

(5) 若出现质量不合格或随机抽检不合格的产品，甲方有权邀请具有检测资质的检测机构进行全面检验，并出具检验证书，若证实乙方所供物资不符合要求，甲方可要求乙方按照如下规则进行处罚：乙方第一次出现质量问题按照 500 元/车次的标准向甲方支付违约金，乙方第二次出现质量问题按照 1000 元/车次的标准向甲方支付违约金；若因此类情况导致工期出现延误的，导致甲方遭受损失，甲方有权要求乙方按照当批次货价 20%支付违约金，并赔偿由此遭受的全部损失；若出现质量问题两次，则甲方可单方解除合同；

另外，乙方需在事情发生后 3 天内更换有缺陷的物资，以达到合同约定的质量和性能，若不能及时更换，则乙方需按照 500 元/天的标准支付违约金，且乙方承担一切费用和 risk，同时相应延长被更换物资的质量保证期，因质量不合格，且处理时间超过 3 天，则甲方可另行选择第三方完成供应，乙方除须承担违约责任外，还需承担甲方因选择第三方而额外多支付的费用。若拖延调换时间超过 3 天或者出现拖延更换货物的情况两次以上的，乙方可以据此解除合同。

6.3 在甲方向乙方支付结算货款前，乙方应向甲方开具信息真实、准确、合规合法的增值税专用发票。因乙方开具的发票不规范、不合法或涉嫌虚开发票，给甲方造成无法及时认证、抵扣发票等税务问题，甲方有权据此不支付相应的货款，且不构成合同违约，乙方应向甲方重新开具发票，并向甲方承担赔偿责任，包括但不限于税款、滞纳金、罚款及相关损失等。如因业主、政府未及时付款而造成

甲方逾期付款的，乙方应予以理解，甲方不因此承担逾期付款违约责任，且甲方不承担逾期付款的利息。

6.4 在产品质保期内，如果产品出现问题，在甲方将问题反馈至乙方后，乙方需在收到甲方反馈后三日内完成问题回复、产品维修、产品更换并确保上述问题得以解决，如果出现逾期处理的情况，则按照每天 1000 元或者按照质保金 5%比例（按照二者孰高的原则进行确定）对质保金进行扣除。若乙方逾期处理的时间超过三天，则甲方可另行选择第三方进行处理，乙方除须承担违约责任外，还需承担甲方因选择第三方而额外多支付的费用。

6.5 任何一方违反本合同的义务给其他守约方造成损失的，违约方都应当立即停止违约行为，并承担赔偿损失责任，包括但不限于守约方为追索权利而支出的诉讼费、保全费、评估费、鉴定费、调查费、公证费、律师费，以及向第三方支付赔偿、为应对第三方的指控而支付的一切费用。

6.6 若因项目业主原因，导致材料无法进行供应且甲方未正式通知乙方开始合同执行（甲方向乙方正式下订单）前，则甲方据此可单方面解除合同，甲方不向乙方承担任何违约责任、赔偿责任，且不支付任何费用。已经支付相关费用的，乙方应全部退还。

7 合同争议解决

7.1 因本合同（协议）引起的一切争议，由双方当事人协商解决；协商不成，双方将争议提交甲方所在地人民法院解决。

8 通知及送达

8.1 任何一方向对方发出的任何通知均应采取书面形式，并以电话通知对方加以确认。双方共同确认以下联系人、电话、电子邮箱、地址可被用于各方之间书面材料、文件、图纸等送达之联络信息，也可用于政府部门、人民法院等材料送达之联络信息。

甲方

联系人：

联系电话：

微信号：

联系邮箱：

联系地址： 海南省儋州市洋浦经济开发区洋浦国际商业大厦 305 室

乙方

联系人：

联系电话：

微信号：

联系邮箱：

联系地址：

8.2 任何一方变更本合同所示的项目联系人及联系方式，应提前 3 日书面通知对方。否则对方有权依据本合同载明的联络信息进行联系，且视为送达。

9 其他约定事项

9.1 双方往来均以书面形式（指合同书、函件、传真）为准。

9.2 采购项目的询价文件与报价文件为本合同的组成部分，本合同中未有约定而双方在询价文件及报价文件中达成一致之事项，按询价文件及报价文件执行。同一事项询价文件条款及报价文件与本合同约定内容不一致的，以本合同约定为准。

9.3 本合同经双方加盖公章后生效，有效期至合同履行完毕货、款两清后自动终止；本合同未尽事宜，由甲乙双方另行协商并签订补充协议。本合同一式肆份，甲方贰份，乙方贰份，均具有同等法律效力。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

签署日期：2024 年 ___ 月 ___ 日

第三章报价书（格式）

序号	名称	规格型号	单位	数量	含税单价	含税合价	备注
1	蒸压加气混凝土砌块	600*240*200 A3.5B06	m ³	1300			
2	蒸压加气混凝土砌块	600*240*180 A3.5B06	m ³	15000			
3	蒸压加气混凝土砌块	600*240*100 A3.5B06	m ³	1300			
4	合计						
5	提供增值税专用发票税率					13%	

本合同计价货币、结算货币和支付货币均为人民币。

1、甲方是海南洋浦陆海国际贸易有限公司，乙方是本次本次参加询价进行报价的单位。

2. 验收方式：整齐堆码点数，堆码时需把次砖、坏砖挑出，在计量结算时给予扣除，并由供方运输退场，具体验收合格数量以甲方收料员、总包、监理及乙方共同确认数据为准。

3. 供货要求：合同签订完成，甲方下采购订单，乙方收到每批次货物供货指令3个日历天内送达该项目的指定地点。

4. 合同以甲方合同范本为准。

4.1 价款要求：投标单价已包括货物价款、供应商出售该物资应缴纳税金及包装费、保险费、运输费、装车费，以及其他运抵至乙方指定交货地点的一切费用，包括售后服务以及市场价格涨幅等的各类风险费用，以及其他所有相关服务费用。投标单位不得以任何理由要求中标后加价。

4.2 结算方式：周结，每个自然周为一个结算周期，自然周结束后5个工作日内双方就供应合格物资对账结算；对账结算完毕，乙方立即提交对应金额的发票，甲方收到发票后5个工作日内支付当周结算物资价款的100%货款。

4.3 执行标准：1、加气块符合 GB50003-2001 和 GB/T 11968-2020 蒸压加气混凝土砌块标准。2、质量等级及相关质量参数需具备检测资质的第三方机构检测报告。3、材质证明书：根据甲方要求提供相关证明资料，不限于产品说明书。

4、服务质量：产品质量应严格符合工程项目的设计、招标文件及有关工程施工及验收规范的要求，同时产品质量及服务必须满足甲方为保证工程质量而对质量、服务等方面提出的各种进一步要求。

4.4 其他要求：甲方负责归堆，乙方负责回收托盘。如有丢失按照铁托盘丢失赔偿 200 元/个、木托盘丢失赔偿 100 元/个。

附件一：

报价承诺函

海南洋浦陆海国际贸易有限公司：

我单位对贵单位所发的公开询价报价文件所有条款予以确认，并进一步承诺如下：

- 1、我单位所报的单价，已充分考虑了公开询价报价文件及采购合同要求成交单位应承担的所有义务及风险，由此造成或可能造成的费用我方已包含在报价中。
- 2、若我单位成交，除非贵单位要求，我单位将不主动要求调整采购合同条款。否则，贵单位可以随时取消我单位的成交资格。
- 3、我单位承诺不会因贵方对采购合同中的承包范围的调整而产生的异议。
- 4、我单位的《报价承诺函》，将作为合同的组成部分。
- 5、若我单位没有成交，我单位将不要求贵方做任何解释。
- 6、若我单位成交，我单位同意本确认函及所有文件作为合同的组成部分，与供货合同具有同样的法律效力。
- 7、我单位将严格按照贵单位的要求提供工程所需材料及品牌要求，在供货过程中确保材料复试检测合格，如出现质量问题我单位将及时调换合格材料进场，如因材料质量问题而造成工期延误，我单位承诺接受按照合同违约条款进行处罚，在供货过程中保证供应材料为询比价文件中要求的厂家生产的合格材料，各类质量资料随货同行，并保证各类质量资料真实有效。
- 8、在供应时间上将严格按项目要求时间组织材料进场，我单位的保证措施是根据进场时间和规格型号要求提前做好备料，确因某些型号材料短期缺货将积极配合项目与业主监理协商沟通进行替换。如因材料进场时间问题而造成工期延误，我单位承诺接受按照合同违约条款进行处罚。
- 9、我单位将以良好的服务态度、饱满的工作热情和遵纪守法的工作作风做好对项目部的服务，认真履行项目部进场物资验收程序并积极配合进场物资的质量检查工作，让项目部满意，让贵司满意，让工程业主和监理满意。
- 10、我单位郑重承诺：我单位对公开询价报价单位提供的公开询价报价文件及合同条款完全接受和遵守。
- 11、我单位承诺同意按照贵单位要求办理结算及支付方式；承诺按所提供本单位银行开户许可证的开户行名称及帐号接收结算款，保证不使用委托收款。

报价单位：（章）

法人代表：（章）

日期：

附件二：营业执照

